



**Niederschrift über die 11. Gemeinderatssitzung  
in der Wahlperiode 2014/2020  
vom 24.03.2015 im Bürgerhaus Alling**

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte:

Vorsitzender: Erster Bürgermeister Röder

GR Brunner	GR Dejako
GR Friedl	GR Heinz
GR Herz	GR Joachimsthaler
GR Lempart	GR Muderlak
GR Naßl	GR Neumann
GR Reichlmayr	GR Schilling
GR Schröder	GR Stecher
GR Stenzer	GR Winkler

Die Beschlussfähigkeit war damit hergestellt.

Entschuldigt fehlte:

Wegen persönlicher Beteiligung (Art. 49 GO) hat das Mitglied ./.. an der Beratung und Beschlussfassung zu ./.. nicht teilgenommen.

Die Mitglieder GR Friedl und GR Neumann waren bei der Beschlussfassung zu Tagesordnungspunkt 4 nicht anwesend.

**Vorsitzender:**

**Schriftführerin:**

.....

Frederik Röder  
Erster Bürgermeister

.....

Carina Pförtsch



## TAGESORDNUNG

### I. **Öffentlicher Teil Beginn 19:15 Uhr**

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 24.02.2015
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen gemäß Art. 52 Abs. 3 GO
3. Bekanntmachungen – Informationen
4. Bebauungsplan „Wohngebiet westlich der Gilchinger Straße“  
Schreiben Bayer. Verwaltungsgerichtshof vom 22.12.2014
5. Bauantrag Sedlmayr Reinhard – Errichtung einer Werbeanlage an der an der Ostfassade des bestehenden Werkstattgebäudes Fl.Nr. 896/1, Gemarkung Alling
6. Wohngebiet westlich der Gilchinger Straße
  - Planung Umbau der Einmündung der Weidenlohstraße in die Staatsstraße 2069 und Errichtung eines Geh- und Radweges westlich der Staatsstraße 2069
  - Vereinbarung zwischen dem Freistaat Bayern und der Gemeinde Alling über den Umbau der Einmündung der Weidenlohstraße und Anlage eines Geh- und Radweges
  - Errichtung einer neuen Straßenbeleuchtung
7. Antrag der Dorfgemeinschaft Alling / Freie Wähler vom 10.02.2015 auf Aussetzung des Gemeinderatsbeschlusses TOP 9.4, Pkt. Abrechnung Griesstraße, GR-Sitzung vom 09.12.2014  
Außerkraftsetzung der gemeindlichen Straßenausbaubeitragssatzung
8. Erhebung von Vorausleistungen bei der Erneuerung der Griesstraße West, der Pschorr- und der Pfarrgasse
9. Sonstiges



**Der Vorsitzende bitte um eine Gedenkminute für die Opfer des Flugzeugabsturzes in Frankreich.**

**Der Vorsitzende gratuliert GR Muderlak, GR Naßl, GR Schilling nachträglich zum Geburtstag.**

**TOP 1 – Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 24.02.2015**

Die Niederschrift der öffentlichen GR-Sitzung vom 24.02.2015 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 17 : 0

GR Friedl bittet bei TOP 7 um eine Änderung der Reihenfolge bei den Unterpunkten. Dem wird stattgegeben.

**TOP 2 – Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen gemäß Art. 52 Abs. 3 GO**

Der Vorsitzende gibt folgendes aus nichtöffentlicher Sitzung vom 24.02.2015 bekannt:

- Genehmigung des Vertrags zur Dienstbarkeitseinräumung für die Errichtung eines Buswartehäuschens
- Anschluss Lebensmittelmarkt an die Staatsstraße 2069

**TOP 3 – Bekanntmachungen – Informationen**

Der Vorsitzende informiert über:

- VGH – mdl. Verhandlung Terminfestsetzung Dienstag, 31.03.2015
- Hort ab Herbst 2015; 66 Kinder + 6 Ferienkinder
- Defizitübernahme Kindergarten Biburg
- Messung Polizei – 690 Fahrzeuge, 20 Verwarnungen,
- Stadtradeln 2015 – Beteiligung am Landkreis Stadtradeln
- Trinkwasseruntersuchung vom Hochbehälter, Brunnen I, und Sporthalle– die entnommenen Proben waren einwandfrei



**TOP 4 – Bebauungsplan „Wohngebiet westlich der Gilchinger Straße“  
Schreiben Bayer. Verwaltungsgerichtshof vom 22.12.2014**

GR Neumann stellt den Antrag den zweiten Satz des Beschlusses zu streichen.

Abstimmungsergebnis: 4 : 13  
Somit ist der Antrag abgelehnt.

GR Friedl und GR Neumann hatten zum Zeitpunkt der weiteren Abstimmung kurzfristig den Saal verlassen.

Der Vorsitzende stellt den Antrag einer namentlichen Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: 13 : 2

Der Gemeinderat hält an der baldigen Umsetzung des Bebauungsplans „Westlich Gilchinger Straße“ fest. Klargestellt wird in diesem Zusammenhang, dass in Bezug auf die Grundstückseigentümerin FINr. 639/1 kein Druck ausgeübt werden soll.

Abstimmungsergebnis: 13 : 2

dafür:

GR Winkler

GR Lempart

GR Herz

GR Brunner

GR Muderlak

GR Heinz

GR Dejako

GR Schröder

GR Stecher

GR Joachimsthaler

GR Reichlmayr

GR Schilling

BGM Röder

dagegen:

GR Naßl

GR Stenzer



**TOP 5 – Bauantrag Sedlmayr Reinhard – Errichtung einer Werbeanlage an der Ostfassade des bestehenden Werkstattgebäudes, Grundstück Fl.Nr. 896/1 Gemarkung Alling**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Die Beleuchtung der Werbeanlage muss blendungsfrei hergestellt werden. Blink-, Wechsel- und Reflexbeleuchtung ist unzulässig.

Abstimmungsergebnis: 15 : 2

GR Schilling regt an eine zeitliche Begrenzung auf 22:00 Uhr festzulegen und dies bei den Hinweisen mitaufzunehmen.

**TOP 6 – Wohngebiet westlich der Gilchinger Straße**

- 1. Planung Umbau der Einmündung der Weidenlohstraße in die Staatsstraße 2069 und Errichtung eines Geh- und Radweges westlich der Staatsstraße 2069**
- 2. Vereinbarung zwischen dem Freistaat Bayern und der Gemeinde Alling über den Umbau der Einmündung der Weidenlohstraße und Anlage eines Geh- und Radweges**
- 3. Errichtung einer neuen Straßenbeleuchtung**

GR Friedl stellt den Antrag diesen TOP von der Tagesordnung abzusetzen.

Abstimmungsergebnis: 4 : 13  
Somit ist dieser Antrag abgelehnt.

1. Die Planung zum Umbau der Einmündung der Weidenlohstraße in die Staatsstraße 2069 und zur Errichtung eines Geh- und Radweges westlich der Staatsstraße 2069 im Bereich zwischen Krautgartenweg und Steinlacher Weg in der Planfassung vom 23.02.2015 (einschließlich Abriss „altes Lagerhaus“) wird zur Kenntnis genommen und genehmigt.

2. Die Vereinbarung zwischen dem Freistaat Bayern und der Gemeinde Alling vom 17.03.2015 über den Umbau der Einmündung der Weidenlohstraße in die Staatsstraße 2069 sowie den Bau und Unterhalt des Geh- und Radweges westlich der Staatsstraße 2069 im Bereich zwischen Krautgartenweg und Steinlacher Weg wird zur Kenntnis genommen und in allen ihren Teilen genehmigt.

3. Das Kostenangebot der Bayernwerk AG Netzcenter vom 05.02.2015 zur Errichtung der Straßenbeleuchtungsanlage für das Wohngebiet westlich der Gilchinger Straße (Neubau von 22 Brennstellen) gemäß Projektplan vom 05.02.2015 wird zur Kenntnis genommen und genehmigt.

Abstimmungsergebnis in toto: 13 : 4



GR Schilling und GR Winkler regen an die Verkehrsinsel zu beleuchten und die Verschwenkung an der Einfahrt Weidenlohstraße ein wenig zurückzusetzen.

**TOP 7 – Antrag der Dorfgemeinschaft Alling / Freie Wähler vom 10.02.2015 auf**

- **Außerkraftsetzung der gemeindlichen Straßenausbaubeitragssatzung**
- **Aussetzung des Gemeinderatsbeschlusses TOP 9.4, Pkt. Abrechnung Griesstraße, GR-Sitzung vom 09.12.2014**

Der Vorsitzende stellt den Antrag einer namentlichen Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: 17 : 0

1. Der Antrag der Dorfgemeinschaft Alling / Freie Wähler vom 10.02.2015 auf Außerkraftsetzung der gemeindlichen Straßenausbaubeitragssatzung wird abgelehnt.

2. Der Antrag der Dorfgemeinschaft Alling / Freie Wähler vom 10.02.2015 auf eine Aussetzung des Gemeinderatsbeschlusses TOP 9.4, Pkt. Abrechnung Griesstraße aus der Gemeinderatssitzung vom 09.12.2014 wird abgelehnt.

Abstimmungsergebnis in toto: 13 : 4

dafür:

GR Winkler  
GR Lempart  
GR Herz  
GR Brunner  
GR Muderlak  
GR Heinz  
GR Dejako  
GR Schröder  
GR Stecher  
GR Joachimsthaler  
GR Reichlmayr  
GR Schilling  
BGM Röder

dagegen:

GR Friedl  
GR Naßl  
GR Neumann  
GR Stenzer

**TOP 8 – Erhebung von Vorausleistungen bei der Erneuerung der Griesstraße West, der Pschorr- und der Pfarrgasse**

Der Gemeinderat beschließt, von den Vorausleistungspflichtigen ab Beginn der Maßnahmen zur Erneuerung der Griesstraße West, der Pschorr- und der Pfarrgasse Vorausleistungen in Höhe von 80 % des geschätzten, um den Gemeindeanteil gekürzten, zu erwartenden beitragsfähigen Aufwands zu erheben.



Der Gemeinderat sieht in diesem Zusammenhang derzeit

- die Griesstraße West von der Einmündung St 2069 bis zur Einmündung Parsbergstraße
- die Pschorrgasse von der Einmündung Griesstraße bis zum Beginn des Fußweges und
- die Pfarrgasse von der Einmündung Griesstraße bis zur Brücke über den Starzelbach jeweils als eine separate Erschließungsanlage an.

Der Gemeinderat erachtet in diesem Zusammenhang derzeit

- die Griesstraße West als Haupteerschließungsstraße und
- die Pschorr- sowie die Pfarrgasse jeweils als Anliegerstraße.

Abstimmungsergebnis: 13 : 4

### **TOP 9 – Sonstiges**

GR Herz lädt zur Seniorenbürgerversammlung am 26.03.2015 um 15:00 Uhr im Bürgerhaus ein.

Der Vorsitzende informiert über zwei Einsprüche gegen den Bauantrag ITB SB Alling B.V. – Neubau eines Vollsortimenters auf Grundstück Flst.-Nr. 350 Gemarkung Alling.

Der Vorsitzende unterbricht die Sitzung um 20:52 Uhr und eröffnet sie wieder um 20:53 Uhr.

**Der Vorsitzende erklärt die öffentliche Sitzung um 20:55 Uhr für beendet.**