



**Niederschrift über die 17. Gemeinderatssitzung
in der Wahlperiode 2014/2020
vom 22.09.2015 im Sitzungszimmer Alling**

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte:

Vorsitzender: Erster Bürgermeister Röder

GR Brunner	GR Dejako
GR Heinz	GR Joachimsthaler
GR Lempart	GR Naßl
GR Neumann	GR Reichlmayr
GR Schilling	GR Schröder
GR Stecher	GR Winkler

Die Beschlussfähigkeit war damit hergestellt.

Entschuldigt fehlten: GR Friedl, GR Herz, GR Muderlak, GR Stenzer

Wegen persönlicher Beteiligung (Art. 49 GO) hat das Mitglied ./.. an der Beratung und Beschlussfassung zu ./.. nicht teilgenommen.

Das Mitglied ./.. war bei der Beschlussfassung zu Tagesordnungspunkt ./.. nicht anwesend.

Vorsitzender:

Schriftführerin:

.....
Frederik Röder
Erster Bürgermeister

.....
Carina Pförtsch



TAGESORDNUNG

I. **Öffentlicher Teil Beginn 19:30 Uhr**

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 28.07.2015
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen gemäß Art. 52 Abs. 3 GO
3. Bekanntmachungen – Informationen
4. Bauantrag Reischl Stefan und Cleo – Neubau eines Einfamilienhaus mit Doppelgarage auf Grundstück Fl.Nr. Nr. 337 Gemarkung Alling
5. Bauantrag Heribert Jurinek – Neubau eines Geschäftshauses auf eine bestehende Tiefgarage, Fl.Nr. 634/11 Gemarkung Alling
6. Bauantrag Lindemiller Elisabeth – Errichtung eines Gewerbebetriebes mit Betriebsleiterwohnung und KFZ Stellplätzen, Fl.Nr. 634/16 Gemarkung Alling
7. Bauantrag Katholische Kirchenstiftung Alling Mariä Geburt– Behinderten gerechter Umbau mit brandschutztechnischer Ertüchtigung auf Grundstück Fl.Nr. Nr. 338 Gemarkung Alling
8. Umrüsten der Straßenbeleuchtung auf LED-Leuchtmittel in Biburg/Germansberg/Neuried
9. Nachernennung von zwei Seniorenbeiräten
10. Buchprojekt „Alte Chronik von Alling“, angelegt in 1896
- 10a. Buchprojekt „Alling – in Bildern von gestern“.
11. Sonstiges



Der Vorsitzende gratuliert GR Neumann nachträglich zum Geburtstag.

Der Vorsitzende erweitert die Tagesordnung um die Tagesordnungspunkte 10 – Buchprojekt „Alte Chronik von Alling“, angelegt in 1896 und 10 a – Buchprojekt „Alling – in Bildern von gestern“.

TOP 1 – Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 28.07.2015

Antrag GR Friedl, dass GR Schröder gemäß Artikel 49 GO wegen persönlicher Beteiligung von der Beratung und Beschlussfassung auszuschließen ist TOP 4 – Bbauungsplan „Wohngebiet westlich der Gilchinger Straße nördlicher Teilbereich“
1.Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligungsverfahren gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB 2.Satzungsbeschluss.

Nach Prüfung der Kommunalaufsicht, besteht keine persönliche Beteiligung.

Die Niederschrift der öffentlichen GR-Sitzung vom 28.07.2015 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 13 :0

TOP 2 – Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen gemäß Art. 52 Abs. 3 GO

Es wurden keine Beschlüsse bekannt gegeben.

TOP 3 – Bekanntmachungen – Informationen

Der Vorsitzende informiert über:

- GR-Sitzung verschiebt sich auf **13.10.2015**
- Konzept Geh- und Radweg aller Fraktionen Abgabe bis 26.10.2015
- Ausstattung Blitzschutz aller öffentlichen Gemeindegebäude
- QR-Code auf gemeindlichen Schreiben
- Eröffnung Christkindlmarkt Besuch Vertreter Partnergemeinde Lannach
- 30.09.2015 8:30 Uhr - 12:00 Uhr Einschränkung Wasserversorgung Biburg, Holzhausen, Neuried, Wagensried, Gagers, Angerhof
- Trinkwasseruntersuchung Flachbrunnen 1, Flachbrunnen 2 und Sporthalle – die entnommenen Proben waren einwandfrei
- Frage GR Friedl: Errichtung einer Scheune/Remise Verpflichtung landwirtschaftlichen Nutzung für 10 Jahre; ist nicht zulässig



- Erledigung Antrag W. Neumann: Sanierung Staatsstraße – Schreiben staatl. Bauamt Freising; Nutzung Ausgleichsflächen – Tabelle und Skizze sind dem Protokoll beigelegt
- Erneuerung Brücke „An der Schwemme, Auftrag erteilt
- Einhaltung Zeitplan Sanierung
Griesstraße/Grottenstraße/Pfarrgasse/Pschorrgasse
- Bauantrag Martin Lang und Dr. Annika Gahl-Lang. – Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport Fl.Nr. 565/23 Gemarkung Biburg - Genehmigungsverfahren
- Bauantrag Vilgertshofer GmbH – Neubau einer Doppelhaushälfte auf Fl.Nr. 640 (DHH 1), Gemarkung Alling – Genehmigungsverfahren
- Bauantrag Vilgertshofer GmbH – Neubau einer Doppelhaushälfte auf Fl.Nr. 640 (DHH 2), Gemarkung Alling – Genehmigungsverfahren
- Bauantrag Vilgertshofer GmbH – Neubau einer Doppelhaushälfte auf Fl.Nr. 640 und 639/2 (DHH 3), Gemarkung Alling – Genehmigungsverfahren
- Bauantrag Vilgertshofer GmbH – Neubau einer Doppelhaushälfte auf Fl.Nr. 640 und 639/2 (DHH 4), Gemarkung Alling – Genehmigungsverfahren
- Bauantrag Vilgertshofer GmbH – Neubau von 7 Reihenhäusern auf Fl.Nr. 640 (Haus Nr. 1), Gemarkung Alling – Genehmigungsverfahren
- Bauantrag Vilgertshofer GmbH – Neubau von 7 Reihenhäusern auf Fl.Nr. 640 (Haus Nr. 2), Gemarkung Alling – Genehmigungsverfahren
- Bauantrag Vilgertshofer GmbH – Neubau von 7 Reihenhäusern auf Fl.Nr. 640 (Haus Nr. 3), Gemarkung Alling – Genehmigungsverfahren
- Bauantrag Vilgertshofer GmbH – Neubau von 7 Reihenhäusern auf Fl.Nr. 640 (Haus Nr. 4), Gemarkung Alling – Genehmigungsverfahren
- Bauantrag Vilgertshofer GmbH – Neubau von 7 Reihenhäusern auf Fl.Nr. 640 (Haus Nr. 5), Gemarkung Alling – Genehmigungsverfahren
- Bauantrag Vilgertshofer GmbH – Neubau von 7 Reihenhäusern auf Fl.Nr. 640 (Haus Nr. 6), Gemarkung Alling – Genehmigungsverfahren
- Bauantrag Vilgertshofer GmbH – Neubau von 7 Reihenhäusern auf Fl.Nr. 640 (Haus Nr. 7), Gemarkung Alling – Genehmigungsverfahren
- Ergebnisse kleine Verkehrsschau 10.09.2015
 - Roßfeldstraße: Straße zu eng für Feuerwehr- und Rettungsfahrzeuge; Beobachtung
 - Hirtenstraße: Nutzung Parkplätze dauerhaft; stetige Kontrollen
 - Entschärfung Verkehrssituation Greppenstraße; Umsetzung Einbahnstraßenregelung – Fahrradverkehr beidseitig frei

TOP 4 – Bauantrag Reischl Stefan und Cleo – Neubau eines Einfamilienhaus mit Doppelgarage auf Grundstück Fl.Nr. Nr. 337 Gemarkung Alling

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

**TOP 5 – Bauantrag Heribert Jurinek – Neubau eines Geschäftshauses auf eine bestehende Tiefgarage, Fl.Nr. 634/11 Gemarkung Alling**

Das Einvernehmen wird erteilt zu Befreiungen nach § 31 Abs. 2 BauGB von Festsetzung:

- Nr. 4.2 Überschreitung der Baugrenze im nordwestlichen Grundstücksbereich.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

- Nr. 10.5 Reduzierung des Pflanzstreifen im nordwestlichen Grundstücksbereich.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

- Nr. 2.3 für Errichtung von 4 Wohneinheiten mit der Maßgabe, dass auf dem Grundstück Fl.Nr. 635/10 Gemarkung Alling keine Wohnungen für Aufsichts- und Bereitschaftspersonen sowie für Betriebsinhaber errichtet werden und dieses durch die Eintragung einer persönlichen Dienstbarkeit im Grundbuch zu Gunsten des Freistaates Bayern gesichert wird.

Abstimmungsergebnis: 12 : 1

TOP 6 – Bauantrag Lindemiller Elisabeth – Errichtung eines Gewerbebetriebes mit Betriebsleiterwohnung und KFZ Stellplätzen, Fl.Nr. 634/16 Gemarkung Alling

Das Einvernehmen wird erteilt zu Befreiungen nach § 31 Abs. 2 BauGB von Festsetzung:

- Nr. 5.1 Dachform

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

- Nr. 4.2 geringfügige Überschreitung der Baugrenze in Richtung Südost und Südwest

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

TOP 7 – Bauantrag Katholische Kirchenstiftung Alling Mariä Geburt– Behinderten gerechter Umbau mit brandschutztechnischer Ertüchtigung auf Grundstück Fl.Nr. Nr. 338 Gemarkung Alling

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

**TOP 8 – Umrüsten der Straßenbeleuchtung auf LED-Leuchtmittel in
Biburg/Germannsberg/Neuried/Gagers/Angerhof**

Der Gemeinderat erteilt den Auftrag für das Umrüsten der Straßenbeleuchtung auf LED-Leuchtmittel in Biburg, Germannsberg, Neuried, Gagers und Angerhof an die Stadtwerke Fürstenfeldbruck zum Gesamtbetrag in Höhe von 8.757,33 Euro brutto. Grundlage für die Auftragsvergabe ist das Kostenangebot vom 02.09.2015

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

TOP 9 – Nachernennung von zwei Seniorenbeiräten

Der Gemeinderat beschließt gemäß § 3 der Satzung über den Seniorenbeirat der Gemeinde Alling nachstehende Personen in den Seniorenbeirat zu berufen
Frau Elfriede Klarmann, Wittelsbacher Weg 1, Alling, Alter 66 Jahre
Herr Walter Reisinger, Greppenstr. 19, Alling, Alter 68 Jahre

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

TOP 10 – Buchprojekt „Alte Chronik von Alling“, angelegt in 1896

Der Gemeinderat beauftragt die Gemeindeverwaltung mit der Einholung von Verlagsangeboten.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

TOP 10 a – Buchprojekt „Alling – in Bildern von gestern“

Der Gemeinderat beschließt die Realisierung eines Buchprojektes „Alling – in Bildern von gestern“. Die Kosten hierfür sind in die Beratungen für den Haushalt 2016 mit aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

TOP 12 – Sonstiges

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat über:

- Verabschiedung Frau Seemüller am Freitag, 18.09.2015 – Dank für 30 Jahre bei der Gemeinde. Nachfolgerin ist Martina Gatto.
- Aktuelle Zahlen Kinder Schuljahr 2015/2016.

Der Vorsitzende erklärt die öffentliche Sitzung um 20:30 Uhr für beendet.